

Nytårstalen 2019

v/ Henriette Cajar, Bestyrelsesformand

NYTÅRSFORSÆT 2019

Byggebranchen befinder sig i en turbulent tid,
– måske midt i orkanens øje?

2018 har budt på utallige konsolideringer, fusioner, opkøb og salg på tværs af branchen.

Flere virksomheder er gået konkurs, nye er skudt op, både under nye navne og nogle under gamle navne.

Mange i branchen har skiftet job.

Vi har fået nye regler;

BR18, AB18, ABR18, osv., som har sendt branchen på overarbejde.

Byggebranchen bruger store mængder ressourcer på meget der ligger uden for det vi reelt laver – som er boliger, skoler, institutioner, kontorer - bygninger til befolkningen.

Vi, ikke kun i byggebranchen, men i hele Danmark, bruger flere og flere af vores timer, på at øge motivationen og arbejdsglæden, på personlig udvikling, coaches, motivationskonsulenter, proceskonsulenter og meget mere.

Måske er det nødvendigt, måske ikke - men tallene viser at flere og flere "går ned med stres" og flere og flere har brug for at ændre kurs.

Det er ikke nødvendigvis arbejdets skyld, branchens skyld, men er vi medskyldige?

Branchen står midt i et byggeboom, men alle skriger på arbejdskraft. Nogle er begyndt at sige det modsatte.

Hvad skal vi tro på?

Jeg ved det ikke, men jeg tror vi har brug for at stoppe op.

Og jeg ved at vi har brug for netværk og relationer mere end nogensinde før.

Vi mærker det i Byens Netværk, hvor 2018 har været året med flest nye medlemmer nogen sinde.

Medlemsstigningen er selvfølgelig også et tegn på at der er gang i branchen og et tegn på at vi er det bedste tilbud på et stærkt netværk – som Torben Klitgaard, direktør i BLOXHUB sagde i sin velkomsttale ved vores housewarming: *"BLOX er kommet for at blive, jeg troede BLOX var byens netværk, men det kan jeg godt glemme alt om, Byens Netværk er byens netværk".*

Byens Netværk blev etableret i 1995, dengang under navnet Center for Byrenovering, da der var et synligt behov for et forum for erfaringsudveksling på tværs af faggrænser.

Behovet for erfaringsudveksling og dermed forståelse på tværs af faggrænser er stadig meget aktuelt, og de endnu flere udfordringer som netop fortalt, gør at Byens Netværk i dag er endnu mere aktuel.

Så hvordan kan vi i Byens Netværk være med til at skabe værdi i projekterne og hvordan kan vi hjælpe med at få arbejdsglæden tilbage hos alle?

Jeg tror at vi her, i vores unikke netværk, hvor vi mødes og ser på de bygninger vi hver især har været med til at bygge, hvor vi debatterer nye trends og udfordringer, rejser ud i verden sammen, fester sammen – her har vi alle muligheder for at gøre en forskel.

Hvad skal vi sammen i 2019?

Vi skal mødes over de mange arrangementer der allerede er i kalenderen eller er i støbeformen, og her skal vi:

- skabe relationer på tværs af faggrænser
- vi skal lære af hinanden
- vi skal tale sammen
- vi skal respektere hinanden
- vi skal stole på hinanden
- vi skal skabe plads til hinanden

Vi skal arbejde med fokus på den gode arbejdsplads, den gode proces, det gode projekt – det vi alle kan være stolte af.

Og vi har masser af muligheder, masser af spændende projekter at se frem til, masser af nye spændende udfordringer vi skal være med til at udvikle, få indflydelse på og glæde os til:

- Videreudvikling af Carlsberg Byen, Nordhavnen, Ørestad, m.fl.
- Lynetteholmen – den nye ø i København
- Nye strategiske partnerskaber
- Klimaprojekter pga. skybrud, stormflod, mm.
- Projekter med endnu mere fokus på bæredygtighed og de 17 verdensmål
- Transformations projekter – erhverv til bolig og omvendt
- Nybyg og renovering, helhedsplaner, lokalplaner - og meget mere

Sammen med Byens netværk skal vi ud og se på alt det nye der sker, både lokalt i Danmark og i udlandet.

Vi skal alt det vi plejer og endnu mere.

Sekretariatet er vokset og vil vokse endnu mere i 2019.

Vi har flere arrangementer, flere netværksgrupper, en netværksgruppe på vej i Aarhus, debatsaloner, studieture – endnu flere muligheder for at mødes og vidensdele og netværke.

Byens Netværk – det er jer!

Alle jer medlemmer, som hver især byder ind til netværket.

Enten som medlem af arrangementsudvalget, medlem af bestyrelsen, som medarbejder i sekretariatet, som medarrangør på et arrangement eller som deltager på et arrangement,

– Tusind tak for jeres indsats

– Tusind tak for jeres bidrag til Byens bedste Netværk

I aften skal vi feste sammen

I aften skal vi begynde at fokusere på vores muligheder sammen - det er mit nytårsforsæt for 2019

Og som Dronning Margrethe sagde: "Det burde ikke være så svært"

RIGTIG GODT NYTÅR

d. 04.01.19 - Henriette Dybdal Cajar